

УТВЕРЖДЕН

На заседании Совета Директоров 20.03.2025г.

Протокол от 20.03.2025г.



Председатель Совета Директоров АО «Большой Гостиный Двор»

Коршунова Е.В.

ОТЧЕТ

О заключенных АО «Большой Гостиный Двор» в 2024 году сделках, в совершении которых имелась заинтересованность в соответствии в ФЗ «Об акционерных обществах»

№ п/п	Предмет, дата и номер договора, наименование контрагента	Срок действия договора	Сведения о членах Совета Директоров, заинтересованных в совершении сделки	Цена договора	Дата проведения заседания Совета Директоров, на котором одобрена сделка
1.	Договор субаренды № 5/3484 от 22.01.24, с АО «Гостиный Двор». Предмет договора – субаренда помещений.	11 месяцев	Чабаровская Ю.М.	Арендная плата в размере 10 процентов от суммы ежемесячного товарооборота, но не менее 2 600 руб. в месяц за кв.м.	21.12.2023г.
2.	Договор 1/24 от 27.03.24г. с ООО «Охранное предприятие «КВО». Предмет договора – оказание охранных услуг.	С 01.04.2024г. по 31.12.2024г.	Заозерский А.А.	Базовая сумма 3 450 000 (три миллиона четыреста пятьдесят тысяч) рублей в месяц, оплата за фактически выставленные посты и отработанные часы	27.03.2024г.

3.	Дополнительное соглашение с АО «Гостиный Двор» к договору № 5/3484 от 22.01.24 Предмет дополнительного соглашения - изменение арендной платы.	С 01.05.24. сроком на 6 месяцев	Чабаровская Ю.М.	Предоставление скидки по арендной плате в размере 20 процентов от ежемесячного платежа.	07.05.2024г.
4.	Трудовой договор № 060 от 10.09.2024г. с Заозерским Александром Александровичем. Предмет договора – работа по должности «Советник Генерального директора»	С 10.09.2024 на неопределенный срок	Заозерский А.А.	Должностной оклад в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей в месяц	17.09.2024г.

Предметом каждой сделки является имущество, стоимость которого составляет менее 10 % балансовой стоимости активов АО «Большой Гостиный Двор» по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, предшествующую совершению сделки.

Генеральный директор АО «Большой Гостиный Двор»



Макеев М.В.

Достоверность содержащихся в настоящем Отчете данных подтверждена Ревизионной комиссией Общества.

Председатель Ревизионной комиссии АО «Большой Гостиный Двор»



Трофимова М.В.